INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO
ESTADO DE DURANGO
Estado Analítico del Activo
Del 01/ene./2026 al 30/sep./2026
(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos_R

Fecha y hora de Impresión: 20/oct./2026 09:32 a. m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	**$392,424,529.67**	**$142,799,124.34**	**$116,658,914.03**	**$418,564,739.98**	**$26,140,210.31**
ACTIVO CIRCULANTE	**$89,229,918.18**	**$120,238,055.34**	**$104,653,271.81**	**$104,814,701.71**	**$15,584,783.53**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	$12,678,998.02	$77,236,550.72	$57,954,279.14	$31,961,269.60	$19,282,271.58
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	$74,896,725.13	$40,937,664.05	$46,100,423.55	$69,733,965.63	-$5,162,759.50
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	$1,649,895.03	$2,063,840.57	$598,569.12	$3,115,166.48	$1,465,271.45
INVENTARIOS	$4,300.00	$0.00	$0.00	$4,300.00	$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	**$303,194,611.49**	**$22,561,069.00**	**$12,005,642.22**	**$313,750,038.27**	**$10,555,426.78**
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	$299,924,025.37	$22,385,533.00	$12,005,642.22	$310,303,916.15	$10,379,890.78
BIENES MUEBLES	$3,226,714.72	$175,536.00	$0.00	$3,402,250.72	$175,536.00
ACTIVOS INTANGIBLES	$43,871.40	$0.00	$0.00	$43,871.40	$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ARQ. EFRAIN DE LOS RIOS DIAZ
DIRECTOR GENERAL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
MUNICIPIO DE DURANGO
INMUVI