INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO
ESTADO DE DURANGO
Estado de Flujos de Efectivo
01/ene./2026 Al 30/sep./2026
(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión: 20/oct./2026 09:09 a. m.

Concepto	2026	2025
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	**$37,155,512.10**	**$41,597,371.81**
PRODUCTOS	$28,434.26	$7,078.23
APROVECHAMIENTOS	$0.00	$696,495.99
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$2,312,823.05	$1,324,024.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	$0.00	$12,005,642.22
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	$19,987,844.00	$21,431,497.00
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	$14,826,410.79	$6,132,634.37
APLICACIÓN	**$17,698,254.52**	**$22,970,250.00**
SERVICIOS PERSONALES	$9,455,654.81	$13,856,151.08
MATERIALES Y SUMINISTRO	$448,010.90	$789,080.96
SERVICIOS GENERALES	$4,430,919.59	$3,056,603.55
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	$0.00	$96,472.30
AYUDAS SOCIALES	$3,363,669.22	$5,171,942.11
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**$19,457,257.58**	**$18,627,121.81**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
APLICACIÓN	**$175,536.00**	**$10,012,449.34**
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	$0.00	$10,012,449.34
BIENES MUEBLES	$175,536.00	$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**-$175,536.00**	**-$10,012,449.34**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**$19,281,721.58**	**$8,614,672.47**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	**$12,678,998.02**	**$4,064,325.55**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	**$31,960,719.60**	**$12,678,998.02**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ARQ. EFRAIN DE LOS RIOS DIAZ

DIRECTOR GENERAL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
MUNICIPIO DE DURANGO
INMUVI