INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO
ESTADO DE DURANGO
Estado de Cambios en la Situación Financiera

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Del 01/ene./2026 Al 30/sep./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 20/oct./2026 09:07 a. m.

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	**$5,162,759.50**	**$31,302,419.81**
ACTIVO CIRCULANTE	**$5,162,759.50**	**$20,746,993.03**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	$0.00	$19,281,721.58
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	$5,162,759.50	$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	$0.00	$1,465,271.45
INVENTARIOS	$0.00	$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	**$0.00**	**$10,555,426.78**
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	$0.00	$10,379,890.78
BIENES MUEBLES	$0.00	$175,536.00
ACTIVOS INTANGIBLES	$0.00	$0.00
PASIVO	**$33,499,942.55**	**$0.00**
PASIVO CIRCULANTE	**$33,499,942.55**	**$0.00**
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	$33,499,942.55	$0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	$0.00	$0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	**$0.00**	**$0.00**
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	$0.00	$0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	**$1,336,302.89**	**$8,696,585.13**
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	**$0.00**	**$0.00**
DONACIONES DE CAPITAL	$0.00	$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	**$1,336,302.89**	**$8,696,585.13**
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	$0.00	$8,696,585.13
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	$1,336,302.89	$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	$0.00	$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	**$0.00**	**$0.00**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ARQ. EFRAIN DE LOS RÍOS DÍAZ
DIRECTOR GENERAL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
MUNICIPIO DE DURANGO
INMUVI