



# INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO ESTADO DE DURANGO

## Estado de Flujos de Efectivo

01/ene./2026 Al 31/mar./2026


(Cifras en Pesos)

Usr: SUPERVISOR  
Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión 3/may./2026  
11:02 a. m.

Concepto	2026	2025
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>\$9,546,541.46</b>	<b>\$41,597,371.81</b>
PRODUCTOS	\$8,056.61	\$7,078.23
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$696,495.99
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$998,974.55	\$1,324,024.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$12,005,642.22
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$6,031,424.00	\$21,431,497.00
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	\$2,508,086.30	\$6,132,634.37
	<b>\$6,591,931.96</b>	<b>\$22,970,250.00</b>
<b>APLICACIÓN</b>		
SERVICIOS PERSONALES	\$2,990,847.67	\$13,856,151.08
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$134,032.59	\$789,080.96
SERVICIOS GENERALES	\$1,325,125.70	\$3,056,603.55
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$96,472.30
AYUDAS SOCIALES	\$2,141,926.00	\$5,171,942.11
	<b>\$2,954,609.50</b>	<b>\$18,627,121.81</b>
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$87,745.58</b>	<b>\$10,012,449.34</b>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$10,012,449.34
BIENES MUEBLES	\$87,745.58	\$0.00
	<b>-\$87,745.58</b>	<b>-\$10,012,449.34</b>
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>\$2,866,863.92</b>	<b>\$8,614,672.47</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>\$12,678,998.02</b>	<b>\$4,064,325.55</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>\$15,545,861.94</b>	<b>\$12,678,998.02</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".




ARQ. EFRAÍN DE LOS RÍOS DÍAZ

DIRECTOR GENERAL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA