



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO
ESTADO DE DURANGO**

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01/ene/2026 Al 31/mar./2026

(Cifras en Pesos)

Usr: SUPERVISOR

Rep: rptEstadoVariacionHacienda

Fecha y 13/may./2026

hora de Impresión 11:22 a. m.

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2025					
APORTACIONES	\$1,564,825.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,564,825.68
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$1,564,825.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,564,825.68
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2025					
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$279,406,843.72	\$13,310,508.92	\$0.00	\$292,717,352.64
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$13,310,508.92	\$0.00	\$13,310,508.92
REVALÚOS	\$0.00	\$269,137,048.29	\$0.00	\$0.00	\$269,137,048.29
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$10,269,795.43	\$0.00	\$0.00	\$10,269,795.43
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2025					
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2025					
	\$1,564,825.68	\$279,406,843.72	\$13,310,508.92	\$0.00	\$294,282,178.32
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2026					
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2026					
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$13,310,508.92	-\$12,863,985.72	\$0.00	\$446,523.20
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$446,523.20	\$0.00	\$446,523.20
REVALÚOS	\$0.00	\$13,310,508.92	-\$13,310,508.92	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2026					
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2026					
	\$1,564,825.68	\$292,717,352.64	\$446,523.20	\$0.00	\$294,728,701.52

gl



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO ESTADO DE DURANGO

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01/ene/2026 Al 31/mar./2026

(Cifras en Pesos)

Fecha y 13/may./2026

hora de Impresión 11:22 a. m.

Usu: SUPERVISOR
Rep: rptEstadoVariacionHacienda

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
----------	--	---	--	--	-------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



ARQ. EFRAIN DE LOS RIOS DIAZ
DIRECTOR GENERAL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA