



# INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO

## DURANGO

### Estado de Situación Financiera

Usr. supervisor  
Rep. rptEstadoSituacionFinanciera\_ami

Al 30/nov/2022  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión  
19/dic/2022 02:14 p.m.

	2022	2021	2022	2021
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$23,341,410.89</b>	<b>\$29,713,219.96</b>	<b>\$28,733,980.63</b>	<b>\$41,085,633.52</b>
EFFECTIVO	\$3,629,135.57	\$7,389,636.53	\$2,684,443.87	\$15,036,096.76
BANCOS/TESORERIA	\$5,499.73	\$0.00	\$0.00	\$18,582.08
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$3,623,635.78	\$7,389,636.53	\$5,881.58	\$40,705.30
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$17,589,342.35	\$17,577,814.54	-\$174,978.33	\$5,715,954.87
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$3,000.00	\$0.00	\$2,355,294.49	\$7,791,341.57
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$17,259,115.65	\$17,251,387.84	\$498,246.13	\$469,411.94
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$326,228.70	\$326,228.70	\$26,049,536.76	\$26,049,536.76
ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	\$2,123,933.03	\$3,077,911.89	\$26,049,536.76	\$26,049,536.76
INVENTARIOS	\$7,631.41	\$7,631.41	\$28,733,980.63	\$41,085,633.52
INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$2,116,301.62	\$3,070,280.48	\$807,871.76	\$807,871.76
	\$0.00	\$1,668,057.00	\$807,871.76	\$807,871.76
Total de Activos Circulantes	\$23,341,410.89	\$29,713,219.96	\$807,871.76	\$807,871.76
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$242,800,884.04</b>	<b>\$227,476,354.76</b>	<b>\$29,541,852.39</b>	<b>\$41,393,505.28</b>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN TERRENOS	\$239,791,995.00	\$224,565,477.13	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PROPIOS	\$21,221,653.31	\$21,221,653.31	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	\$218,425,341.69	\$203,198,823.82	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
BIENES MUEBLES	\$145,000.00	\$145,000.00	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,965,077.84	\$2,887,006.23	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$882,464.68	\$757,028.26	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$72,683.45	\$50,659.72	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$1,910,748.00	\$2,021,700.00	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
ACTIVOS INTANGIBLES	\$99,121.51	\$37,618.25	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
SOFTWARE	\$43,871.40	\$43,871.40	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
Total de Activos No Circulantes	\$242,800,884.04	\$227,476,354.76	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
<b>Total del Activo</b>	<b>\$266,142,294.93</b>	<b>\$257,189,574.72</b>	<b>\$266,600,442.54</b>	<b>\$215,296,069.44</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$28,733,980.63</b>	<b>\$28,733,980.63</b>	<b>\$28,733,980.63</b>	<b>\$28,733,980.63</b>
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$2,684,443.87	\$2,684,443.87	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$5,881.58	\$5,881.58	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	-\$174,978.33	-\$174,978.33	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$2,355,294.49	\$2,355,294.49	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$498,246.13	\$498,246.13	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$26,049,536.76	\$26,049,536.76	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$26,049,536.76	\$26,049,536.76	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
Total de Pasivos Circulantes	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63	\$28,733,980.63
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$807,871.76</b>	<b>\$807,871.76</b>	<b>\$807,871.76</b>	<b>\$807,871.76</b>
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$807,871.76	\$807,871.76	\$807,871.76	\$807,871.76
OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$807,871.76	\$807,871.76	\$807,871.76	\$807,871.76
Total de Pasivos No Circulantes	\$807,871.76	\$807,871.76	\$807,871.76	\$807,871.76
<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$29,541,852.39</b>	<b>\$29,541,852.39</b>	<b>\$29,541,852.39</b>	<b>\$29,541,852.39</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$266,600,442.54</b>	<b>\$227,637,722.33</b>	<b>\$237,058,590.20</b>	<b>\$185,744,117.05</b>
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
DONACIONES DE CAPITAL	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68	\$1,564,825.68
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$235,035,616.86	\$213,731,243.76	\$235,493,764.52	\$184,179,241.37
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$11,472,317.36	\$21,842,607.01	\$235,493,764.52	\$184,179,241.37
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$223,536,423.21	\$223,536,423.21	\$235,493,764.52	\$184,179,241.37
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$28,876.29	\$28,876.29	\$235,493,764.52	\$184,179,241.37
CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	\$26,876.29	\$26,876.29	\$235,493,764.52	\$184,179,241.37
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA	\$0.00	\$0.00	\$235,493,764.52	\$184,179,241.37
Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$266,600,442.54	\$227,637,722.33	\$237,058,590.20	\$185,744,117.05
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$266,142,294.93</b>	<b>\$257,189,574.72</b>	<b>\$266,600,442.54</b>	<b>\$215,296,069.44</b>



# INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO

## Estado de Situación Financiera

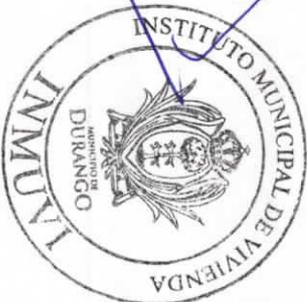
Al 30/nov/2022

(Cifras en Pesos)

Utr: supervisor  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

Fecha y: 19/dic/2022  
hora de Impresión 02:14 p.m.

	2022	2021
<b>CUENTAS DE ORDEN CONTABLES</b>		
<b>VALORES</b>	\$0.00	\$0.00
<b>EMISIÓN DE OBLIGACIONES</b>	\$0.00	\$0.00
<b>AVALES Y GARANTÍAS</b>	\$0.00	\$0.00
<b>JUICIOS</b>	\$0.00	\$0.00
<b>INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO</b>	\$0.00	\$0.00





# INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO

## Estado de Situación Financiera

Ufr: supervisor  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

Al 30/nov/2022  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 19/dic/2022 | 02:14 p.m.

### CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIA:

	2022	2021
<b>LEY DE INGRESOS</b>		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$34,185,735.00	\$51,870,349.82
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$5,330,353.41	\$9,793,775.18
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	-\$8,642,748.16	-\$9,204,119.37
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$20,212,633.43	\$32,872,465.29
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$20,212,633.43	\$32,872,465.29
<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$34,185,735.00	\$51,870,349.82
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$4,826,755.65	\$4,414,836.72
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	-\$8,642,748.16	-\$9,204,119.37
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$20,766,231.19	\$38,261,293.73
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$17,066,837.58	\$38,261,293.73
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$17,066,837.58	\$37,935,806.87
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$17,066,837.58	\$37,935,806.87

"Hajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ING. HECTOR JESUS SONZALEZ SMITH  
DIRECTOR GENERAL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

